



COMUNE DI VARZI

PROVINCIA DI PAVIA

Cod. Fisc. 86003550182

DETERMINAZIONE N. 42

Data di registrazione 06/06/2025

ORIGINALE

Oggetto : APPROVAZIONE AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO DAL 01/09/2025 AL 31/08/2028.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. "Disposizioni in materia dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";

PREMESSO CHE:

- il servizio di pulizia degli immobili rientra tra i servizi diretti a garantire l'igiene e il decoro nei luoghi in cui si svolgono tra l'altro attività aperte al pubblico e istituzionali a cui va data continuità di erogazione;
- il servizio è svolto attualmente dalla Cooperativa Sociale La Sveglia in ragione del contratto di appalto sottoscritto per il periodo dall'10 marzo 2025 al 08 giugno 2025;
- il 08 giugno 2025 scadrà il contratto di appalto del servizio che in forza dell'art. 2 del capitolato d'appalto sottoscritto dalla ditta affidataria si intende prorogato fino alla conclusione della presente procedura;
- per garantire dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, si considera più opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso per individuare i soggetti che manifestino l'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto nel rispetto del D.lgs 36/2023 e s.m.i.;
- è necessario procedere all'approvazione dell'avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento citato (Allegato 1), del capitolato d'appalto (Allegato 2) e del modello di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (Allegato 3), allegati alla presente determinazione;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in premessa che è parte integrante e sostanziale della presente

determinazione:

- 1) di approvare l'avviso di manifestazione d'interesse da parte degli operatori economici per lo svolgimento della gara telematica volta al servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (D.M. 29.01.2021) periodo dal 01/09/2025 al 31/08/2028 per gli immobili di proprietà o in disponibilità del Comune (Allegato 1) secondo le specifiche contenute nel capitolato di appalto (Allegato 2)
- 2) di approvare il relativo modello di istanza di manifestazione di interesse (Allegato 3);
- 3) di dare avvio al procedimento di acquisizione e selezione delle candidature finalizzate all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio;
- 4) di pubblicare il presente avviso, in amministrazione trasparente sotto la sezione "bandi e contratti" "Avviso di pre informazione" per n. 30 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione;
- 5) ai sensi dell'articolo 32 della Legge n.69 del 18.06.2009 e dei Decreti legislativi n.33 del 14.03.2013 e 97 del 25.05.2016, di dare al presente atto adeguata pubblicità, esponendolo all'albo on line per 30 (trenta) giorni consecutivi dalla data di adozione.
- 6) di dare adeguata pubblicità al presente atto, pubblicandolo all'albo pretorio del Comune;
- 7) A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del Servizio Tecnico – LL.PP. e Manutentivo è il sottoscritto Ing. Riccardo Antoniazzi e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

Data, 06/06/2025

RESPONSABILE UFFICIO LAVORI
PUBBLICI
Ing. Riccardo Antoniazzi
